



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**Proiect**  
**Nr. 80 din 18.03.2025**

### HOTĂRÂRE

**privind modificarea, în fază de propunere, a Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare, nr. 39 (20 apartamente), aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021**

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședință ordinară din \_\_\_\_\_2025,

**analizând** Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, nr. 5591 din 18.03.2025 prin care se propune modificarea, în fază de propunere, a Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare, nr. 39 (20 apartamente), aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021,

#### **având în vedere:**

- Contractul nr. 12426 din 23.08.2017 încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe, Consiliul Județean Botoșani și Direcția de Sănătate Publică pentru obiectivul de investiții „Locuințe pentru tineri destinate închirierii, specialiști în sănătate, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare, nr. 39, județul Botoșani”,
- Raportul de specialitate al Direcției Juridică, Administrație Publică Locală cu nr. 5592 din 18.03.2025,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,

**în conformitate cu:** - prevederile art. 8 alin. (1), (1<sup>1</sup>), (2), (3) și art. 23 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 3 alin. (2), art. 14 alin. (7) și alin. (8) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

**în temeiul** art. 173 alin. (1) lit. d) și f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **h o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1** Se modifică, în fază de propunere, Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr.39 (20 apartamente), aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021, după cum urmează:

- litera C din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021 se

modifică și va avea următorul cuprins:

**1. Grad profesional al solicitantului:**

- 1.1. medic primar, cu contract individual de muncă: **30 puncte**;
- 1.2. medic specialist, cu contract individual de muncă: **25 puncte**;
- 1.3. medic rezident, cu contract individual de muncă: **20 puncte**.

**2. Importanța unității sanitare în sistemul de servicii medicale în care își desfășoară activitatea titularul cererii:**

- 2.1 unitate sanitară cu peste 1000 de paturi: **30 puncte**;
- 2.2 alte unități sanitare: **10 puncte**.

**3. Specialitatea dobândită de titularul cererii:**

- 3.1 medici în specialitate cu deficit de personal în județul Botoșani: **30 puncte**;
- 3.2 medici în specialitate fără deficit de personal în județul Botoșani: **15 puncte**;
- 3.3 alți specialiști cu studii superioare în specialitate cu deficit de personal în județul Botoșani: **10 puncte**.

**NOTĂ:**

Specialitățile cu deficit de personal în județul Botoșani vor fi comunicate Consiliului Județean Botoșani, anual, prin grija Spitalului Județean Mavromati Botoșani, pe baza informațiilor primite de la Direcția de Sănătate Publică Botoșani.

**4. naveta la locul de muncă: 10 puncte**

**NOTĂ:**

Punctajul obținut la (C) pct. 4 - naveta la locul de muncă, se cumulează la oricare din punctajele obținute la (C) pct. 1, 2 și 3.

Punctele A) și B) sunt obligatorii conform dispozițiilor Anexei nr.11-Criterii-cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, iar punctul C) este obligatoriu conform hotărârii Consiliului Județean Botoșani.

**Art. 2** Propunerea de modificare a criteriilor, potrivit prevederilor art. 1, se va transmite spre avizare Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art. 3** Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin aparatul de specialitate al Consiliului Județean Botoșani, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,**  
**Valeriu Iftime**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Marcel – Stelică Bejenariu**

**Botoșani,**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025**



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 5593 din 18.03.2025

## REFERAT DE APROBARE

### Doamnelor și domnilor consilieri,

Supun atenției dumneavoastră *Proiectul de hotărâre privind modificarea, în fază de propunere, a Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare, nr. 39 (20 apartamente), aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021.*

În contextul deficitului acut de medici din județul nostru, considerăm că este imperativă o ajustare a criteriilor de acces la locuințele de tip ANL. Actualele criterii trebuie modificate pentru a suplini specialitățile cu deficit de personal în județul Botoșani, deoarece consecințele privind lipsa lor (totală în unele cazuri) sunt resimțite atât de pacienți, cât și de sistemul medical local.

Considerăm că aceste modificări sunt esențiale pentru asigurarea unui act medical de calitate și pentru reducerea deficitului de cadre medicale din județ.

Pentru încurajarea medicilor să acceseze locuințele pentru specialiștii din domeniul sănătății, realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe, propun modificarea criteriilor specifice, după cum urmează:

#### 1. Grad profesional al solicitantului:

- 1.1. medic primar, cu contract individual de muncă: **30 puncte**;
- 1.2. medic specialist, cu contract individual de muncă: **25 puncte**;
- 1.3. medic rezident, cu contract individual de muncă: **20 puncte**.

#### 2. Importanța unității sanitare în sistemul de servicii medicale în care își desfășoară activitatea titularul cererii:

- 2.1 unitate sanitară cu peste 1000 de paturi : **30 puncte**;
- 2.2 alte unități sanitare: **10 puncte**.

#### 3. Specialitatea dobândită de titularul cererii:

- 3.1 medici în specialitate cu deficit de personal în județul Botoșani: **30 puncte**;
- 3.2 medici în specialitate fără deficit de personal în județul Botoșani: **15 puncte**;
- 3.3 alți specialiști cu studii superioare în specialitate cu deficit de personal în județul Botoșani: **10 puncte**.

#### NOTĂ:

Specialitățile cu deficit de personal în județul Botoșani vor fi comunicate Consiliului Județean Botoșani, anual, prin grija Spitalului Județean Mavromati Botoșani, pe baza informațiilor primite de la Direcția de Sănătate Publică Botoșani.

#### 4. naveta la locul de muncă: **10 puncte**

#### NOTĂ:

Punctajul obținut la (C) pct. 4 - naveta la locul de muncă, se cumulează la oricare din punctajele obținute la (C) pct. 1, 2 și 3.

Punctele A) și B) sunt obligatorii conform dispozițiilor Anexei nr.11-Criterii-cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a

prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, iar punctul C) este obligatoriu conform hotărârii Consiliului Județean Botoșani.

Având în vedere cele menționate mai sus este necesară modificarea criteriilor adoptate prin Hotărârea Consiliului Județean cu nr. 73 din 31.03.2021. În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (8) lit. d) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, **criteriile** pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, se adoptă sub formă de propuneri care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțite de o copie a actului prin care au fost adoptate. Forma finală a criteriilor se adoptă după primirea avizului favorabil al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și efectuarea eventualelor modificări și completări solicitate prin avizul respectiv.

De asemenea, potrivit art. 14 alin. (8) lit. e) din normele menționate mai sus, **avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor se solicită** ori de câte ori este necesară modificarea criteriilor în vederea adaptării acestora la situații care diferă de cele stabilite inițial.

Față de cele prezentate, supun spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre inițiat în acest sens.

**PREȘEDINTE,**

**Valeriu Iftime**



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**Direcția Juridică, Administrație Publică Locală**  
 **Nr. 5592 din 18.03.2025**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite și date în exploatare prin programele derulate de A.N.L. se face după criterii stabilite și adoptate de autoritățile administrației publice locale, autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București și/sau autoritățile administrației publice centrale care preiau în administrare aceste locuințe, **cu avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**, pe baza unor criterii-cadru de acces la locuințe și, respectiv, de prioritate în repartizarea locuințelor, aprobate prin hotărâre a Guvernului. În baza unor propuneri temeinic justificate pot fi adaptate la situații concrete existente pe plan local numai criteriile-cadru de acces la locuințe și numai din punctul de vedere al cuprinderii teritoriale.

Pentru încurajarea medicilor să acceseze locuințele pentru specialiștii din domeniul sănătății, realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe, s-a propus modificarea criteriilor specifice, după cum urmează:

### **1. Grad profesional al solicitantului:**

- 1.1. medic primar, cu contract individual de muncă: **30 puncte**;
- 1.2. medic specialist, cu contract individual de muncă: **25 puncte**;
- 1.3. medic rezident, cu contract individual de muncă: **20 puncte**.

### **2. Importanța unității sanitare în sistemul de servicii medicale în care își desfășoară activitatea titularul cererii:**

- 2.1 unitate sanitară cu peste 1000 de paturi : **30 puncte**;
- 2.2 alte unități sanitare: **10 puncte**.

### **3. Specialitatea dobândită de titularul cererii:**

- 3.1 medici în specialitate cu deficit de personal în județul Botoșani: **30 puncte**;
- 3.2 medici în specialitate fără deficit de personal în județul Botoșani: **15 puncte**;
- 3.3 alți specialiști cu studii superioare în specialitate cu deficit de personal în județul Botoșani: **10 puncte**.

### **NOTĂ:**

Specialitățile cu deficit de personal în județul Botoșani vor fi comunicate Consiliului Județean Botoșani, anual, prin grija Spitalului Județean Mavromati Botoșani, pe baza informațiilor primite de la Direcția de Sănătate Publică Botoșani.

### **4. naveta la locul de muncă: 10 puncte**

### **NOTĂ:**

Punctajul obținut la (C) pct. 4 - naveta la locul de muncă, se cumulează la oricare din

punctajele obținute la (C) pct. 1, 2 și 3.

Punctele A) și B) sunt obligatorii conform dispozițiilor Anexei nr.11-Criterii-cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, iar punctul C) este obligatoriu conform hotărârii Consiliului Județean Botoșani.

Având în vedere cele menționate, este necesară modificarea criteriilor adoptate prin Hotărârea Consiliului Județean cu nr. 73 din 31.03.2021. În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (8) lit. d) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, se adoptă sub formă de propuneri care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțite de o copie a actului prin care au fost adoptate. Forma finală a criteriilor se adoptă după primirea avizului favorabil al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și efectuarea eventualelor modificări și completări solicitate prin avizul respectiv.

De asemenea, potrivit art. 14 alin. (8) lit. e) din normele menționate mai sus, **avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor se solicită** ori de câte ori este necesară modificarea criteriilor în vederea adaptării acestora la situații care diferă de cele stabilite inițial.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Marian Amalia**