



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**PROIECT**  
**nr. 122 din 09.07.2024**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și Modernizarea Centrului de Servicii de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Botoșani”**

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședință extraordinară la data de .07.2024, **analizând** Referatul de aprobare nr. 12395 din 09.07.2024 al Președintelui Consiliului Județean privind necesitatea aprobării documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivului de investiții „Reabilitarea și Modernizarea Centrului de Servicii de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Botoșani”,

**având în vedere:** - Raportul de specialitate comun nr. 12396 din 09.07.2024 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;

- Avizul nr. 516 / 04.07.2024 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani, **în conformitate** cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

**în temeiul** art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) -și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**h o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** – Se aprobă documentația tehnico-economică (faza D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea și Modernizarea Centrului de Servicii de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Botoșani”, prevăzuți în Anexă\* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,**  
**Doina Elena FEDEROVICI**

**Avizat pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Marcel – Stelică BEJENARIU**

**Botoșani,**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2024**

\*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**Nr. 12395 din 09.07.2024**

#### REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supunem atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a documentației tehnico - economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitarea și Modernizarea Centrului de Servicii de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Botoșani”**, conform Anexei la proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere oportunitatea de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Componenta 13 – Reforme sociale, Investiția 2, Apel necompetitiv, runda 2 și fonduri locale, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani, a înaintat spre avizare și aprobare documentația mai sus menționată, urmând a fi depusă pentru solicitarea finanțării în cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).

Corpul de clădire propus reabilitării este situat în str. Puskin, nr. 2, Carte Funciară 67338, municipiul Botoșani, județul Botoșani, a fost construit în 1970 și are destinația de clădire îngrijire a persoanelor cu dizabilități aflată în administrarea DGASPC Botoșani.

Proiectul urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală, precum și monitorizarea performanțelor fondului construit.

Beneficiarul are obligația, conform Ghidului specific de finanțare, de a prezenta finanțatorului, MDLPA, documentația tehnico-economică - SF/DALI -, împreună cu Devizul general, elaborat în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă HG nr. 907/ 2016, cu modificările și completările ulterioare.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Auditului Energetic, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **1.739.600,22 lei, inclusiv TVA 19%**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 516/ 04.07.2024.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

**PREȘEDINTE,**  
**Doina Elena FEDEROVICI**



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII,  
ACHIZIȚII PUBLICE  
Nr. 12396 din 09.07.2024**

**DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se supun spre aprobare documentația tehnico-economică (faza D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitarea și Modernizarea Centrului de Servicii de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Botoșani”**.

Având în vedere oportunitatea de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Componenta 13 – Reforme sociale, Investiția 2, Apel necompetitiv, runda 2 și fonduri locale, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani, a înaintat spre avizare și aprobare documentația mai sus menționată, urmând a fi depusă pentru solicitarea finanțării în cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).

Proiectul urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală, precum și monitorizarea performanțelor fondului construit.

Beneficiarul are obligația, conform Ghidului specific de finanțare, de a prezenta finanțatorului, MDLPA, documentația tehnico-economică - SF/DALI -, împreună cu Devizul general, elaborat în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Corpul de clădire propus reabilitării este situat în str. Puskin, nr. 2, Carte Funciară 67338, municipiul Botoșani, județul Botoșani, a fost construit în 1970 și are destinația de clădire îngrijire a persoanelor cu dizabilități aflate în administrarea DGASPC Botoșani.

Documentația analizează posibilitatea de reabilitare și modernizare a acestei clădiri, în scopul menținerii acesteia în stare buna de funcționare din punct de vedere al siguranței în exploatare, al igienei și sănătății celor care utilizează acest spațiu.

Reabilitarea este motivată de necesitatea eliminării infiltrațiilor și menținerea construcției într-un stadiu optim de funcționare și exploatare, având în vedere că în această clădire se desfășoară activități care necesită condiții optime de igienă și siguranță.

În conformitate cu Auditul Energetic, la acest imobil se recomandă lucrări de renovare energetică moderată, respectiv lucrări ce vor conduce la creșterea eficienței energetice a întregului obiectiv, micșorarea pierderilor de căldură și un consum redus de energie termică și electrică, deci micșorarea cantităților de noxe emise în atmosferă. Vor fi luate măsuri de protecție termică suplimentară a elementelor anvelopei și de modernizare a instalațiilor, vor fi instalate panouri fotovoltaice pentru producere energie electrică și boilere pentru producere apă caldă, montare sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumatorilor energetici, ca sursă alternativă de încălzire se vor monta pompe de căldură, aer-aer pentru încălzirea spațiilor și aer-apă pentru ACM, sistem de răcire aer-aer, sistem de ventilației cu recuperator de căldură, corpuri de iluminat cu led.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Auditului Energetic, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **1.739.600,22 lei, inclusiv TVA 19%**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 516/ 04.07.2024.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Antonela PĂTRAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Magda DIDII**